

Số: 886/ TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 31 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ bản án, Quyết định số 25/2021/DS-ST ngày 22 tháng 07 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021; Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận giá, tổ chức thẩm định giá ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dục, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng 476,75 m² đất nông nghiệp và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 470, tờ bản đồ số 04 khu Trại Cá, thôn Phú Tàng, xã Bắc Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo sổ sổ đất nông nghiệp được cấp là: 376795 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 21/11/2016 cho hộ bà Hoàng Thị Bình.

Hồ sơ đăng kí gồm: Văn bản đăng kí tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm: Bản sao các giấy tờ có công chứng: Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, qui trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài liệu liên quan khác .

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết!

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Chi cục Trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà